

## DOCUMENT DESCRIPTIF de la CONSULTATION VALANT REGLEMENT DE CONSULTATION

### Etude de faisabilité d'installation photovoltaïque sur le site de la Maison du Parc naturel régional Livradois-Forez

#### 1- Dénomination des cocontractants

##### Pouvoir adjudicateur

Stéphane RODIER  
Président  
Syndicat mixte du Parc naturel régional Livradois-Forez  
Maison du Parc  
63880 SAINT-GERVAIS-SOUS-MEYMONT

Agissant en vertu de la délibération du 6 octobre 2021.

##### Cocontractant (à renseigner par l'entreprise)

Nom :

Adresse :

SIRET :

Possibilité de répondre au marché dans le cadre d'un groupement ou par le biais d'une sous-traitance.  
Dans ce cas, identifier chacun des membres du groupement ou sous-traitant (formulaires DC1-DC2-DC4).

#### 2- Procédure de passation

Marché simple passé en procédure adaptée selon les articles L 2123-1 et R 2123-1 à R 2123-8 du code de la commande publique.

#### 3- Objet de la consultation / Durée

##### 3.1 Objet de la consultation

##### Contexte

Pour répondre aux enjeux de la transition énergétique, le syndicat mixte du Parc Livradois-Forez souhaite favoriser un développement « responsable » du photovoltaïque sur son territoire. Pour ce faire, il soutient



des initiatives de collectivités territoriales et d'habitants dans la réalisation de projets photovoltaïques collectifs et citoyens.

A ce titre, une démarche de production d'électricité photovoltaïque est envisagée sur le site de la Maison du Parc, dans la continuité des travaux déjà réalisés (et à venir) sur les bâtiments pour améliorer la performance énergétique et le confort thermique.

### **Le site**

Le site est localisé à Saint Gervais-sous-Meymont dans le périmètre d'un monument historique (église).

- Surface des toitures : Maison du Parc : 1 415 m<sup>2</sup> (tout compris)  
Salle Polyvalente communale : 200 m<sup>2</sup>
- Surface des parkings : 763 m<sup>2</sup> en 2 parties
- Consommation électrique sur une année glissante (novembre 2021 à octobre 2022) : 89 MWh

	Hiver	Été
Heure Pleine	28 484	38 461
Heure Creuse	9 065	13 196

La Maison du Parc Livradois-Forez a été achevée en juillet 2001 et dispose d'une surface de plancher d'environ 2 000 m<sup>2</sup>. Elle est composée de plusieurs constructions basses, semi enterrées, étagées le long de la pente, décalées selon les courbes de niveaux et aux toitures majoritairement recouvertes de végétation.

Après plusieurs années d'utilisation, de nouveaux besoins en espaces ont été identifiés pour optimiser l'activité du personnel et l'organisation de réunions, et améliorer l'efficacité thermique du bâti notamment lors des périodes de surchauffe en été. Les équipements électriques ont également été remplacés par des appareils moins énergivores (éclairage, ordinateurs notamment). Ces travaux ont été réalisés en 2016-2017 puis 2022.

Le Syndicat mixte du Parc a une flotte de 7 véhicules électriques. Pour le chargement des véhicules, 8 points de recharge de 7 à 22 kVA sont installés sur un des parkings du site. Ils sont réservés uniquement aux véhicules de la structure.

### **Contenu de la mission**

Préalablement à la phase d'installation d'équipements photovoltaïques, il convient dans un premier temps de vérifier la possibilité d'intégrer des installations photovoltaïques sur le site en priorité en toitures ou en ombrières de parking, dans le cadre d'une étude de faisabilité.

Dans le cas d'installations en ombrières photovoltaïques, cela permettrait par ailleurs de répondre à différents besoins, à savoir :

- protéger les véhicules de service et les bornes de recharge électrique des aléas climatiques (surchauffes estivales, vent, pluie, neige, gel...) ;
- protéger également des aléas climatiques un futur stationnement pour les vélos du personnel et des usagers de la Maison du Parc.

L'étude de faisabilité devra vérifier, sur la base des potentiels du site et des besoins identifiés, la pertinence du projet en termes :

- de production : ensoleillement, orientation, masques...,
- de contraintes.

L'étude devra apporter les éléments et vérifier la faisabilité :

- au plan technique : localisation (toitures, ombrières), structures (existantes ou rapportées), dimensionnement, inclinaison...,
- et au plan économique : montants des investissements y compris pour le raccordement au réseau électrique, portage financier (autofinancement ou tiers investisseur privé ou coopératif), vente totale et/ou autoconsommation.

**Les résultats de l'étude/expertise permettront d'éclairer le maître d'ouvrage sur la pertinence de réaliser des installations photovoltaïques sur le site en précisant les conditions d'autoconsommation et de valorisation de l'électricité produite.**

**Réunions et livrables attendus :**

- Une réunion de démarrage sur site
- Une réunion intermédiaire
- Une réunion de restitution
- Le rapport d'étude, les plans, croquis et schémas au format numérique

**Le prestataire aura à sa disposition :**

- plans du site
- détail des consommations d'électricité : profil des consommations, équipements électriques.

### **3.3 Calendrier prévisionnel attendu**

Rendu de l'étude pour mai 2023.

### **3.4 Durée de la prestation**

Le contrat sera conclu pour une durée de 8 mois, à partir de la notification du marché.

Le prestataire précisera dans son offre son délai d'exécution au regard du calendrier prévisionnel au paragraphe 3.3.

## **4- Critères de sélection des offres**

Les critères de sélection de l'offre seront :

1. Valeur technique de l'offre : 40%
2. Montant de l'offre : 40 %
3. Moyens humains et matériels mobilisés sur la mission : 20 %

Conformément aux dispositions de l'article R 2123-5 du code de la commande publique, le Syndicat mixte du Parc naturel régional Livradois-Forez pourra négocier avec un ou plusieurs candidats ayant présenté une offre. Cette négociation pourra porter sur tous les éléments de l'offre, notamment le montant.

La valeur technique de l'offre et les moyens humains et matériels mobilisés sur la mission seront évalués sur la base d'une **note** comprenant notamment:

- la méthodologie proposée détaillée pour réaliser la prestation ;
- une présentation de l'équipe affectée à la mission en spécifiant les moyens, les compétences ;
- le planning prévisionnel détaillé de la mission.

**5- Pièces constitutives de la consultation**

Le présent document descriptif de la consultation signé.

**6- Montant de la prestation (à renseigner par l'entreprise)**

**Montant total du marché**

**Montant HT :**

**Taux de TVA :**

**Montant TTC :**

**7- Délais de paiement, intérêts moratoires**

Le paiement se fera sur présentation d'une facture après remise du rapport de l'étude de faisabilité.

Les factures seront établies en un original et mandatées après certification du service fait. Ces factures sont à transmettre par voie dématérialisée sur la plate-forme Chorus Pro mise en ligne par la Direction Générale des Finances Publiques (ordonnance n°2014-697 du 26 juin 2014).

Le délai de paiement est fixé à 30 jours à compter de la réception de la facture par la personne publique.

Le défaut de paiement dans le délai global précisé ci-dessus fait courir de plein droit des intérêts moratoires selon les modalités définies dans le décret n° 2008-1550 du 31 décembre 2008.

**8- Modalités de paiement**

- Un premier acompte de 30% sera versé à la notification du marché et sur présentation d'une facture ;
- Le solde de la mission sera versé à la remise du rapport final et sur présentation d'une facture.

Le montant d'un acompte ne peut excéder la valeur des prestations auxquelles il se rapporte.

## 9- Modalités de la consultation

Offre à remettre pour le **lundi 16 janvier 2023 – 12 H 00 (dernier délai)**.  
par mail à l'adresse suivante [achat.public@parc-livradois-forez.org](mailto:achat.public@parc-livradois-forez.org) avec accusé de réception.

### **Délai de validité de l'offre :**

Le délai de validité de l'offre est fixé à 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

<b>DOCUMENTS REMIS PAR LE CANDIDAT A L'APPUI DE SON OFFRE</b>
---

- ✓ le présent document renseigné et signé
- ✓ la note méthodologique de l'offre
- ✓ le devis détaillé
- ✓ Un RIB

Les prix sont fermes et définitifs.

Le.....

Signature et Cachet de l'entreprise

Le.....

Signature et Cachet du Directeur  
du syndicat mixte du Parc naturel régional Livradois-Forez