

Bâtiment A (zones sur dalle béton) - 320 m²

ETAT DES LIEUX

- ⑧ - Protection gravillons 6 cm
- ⑦ - Etanchéité 2 couches : armature voile de verre et bitume élastomère
- ⑥ - Isolation : Polyuréthane parement alu./kraft Eurothane BR-BIO - ép. 80 mm - R= 3.2 m².K/W
- ⑤ - Pare-vapeur
- ④a - Dalle béton ép. 16 cm (sur salle de conf.) - pente nulle
- ④b - Dalle béton ép. 30 cm (sur hall principal) - pente nulle
- ③ - Solivage bois support du plafond
- ② - Isolant phonique Panolène façadier - ép. 45 mm - R= 1.20 m².K/W
- ① - Plafond lames bois ajourées

légende :

- ① - XXXX - Matériaux existants
- ② - XXXX - Matériaux de rénovation

REPRISE VARIANTE 1

- ⑪ - Protection gravillons 6 cm
- ⑩ - Non-tissé (170 g/m² minimum)
- ⑨ - Isolation polystyrène extrudé (XPS) : Polyfoam Knauf ép. 240* mm (2 x 120) 36 à 44 kg/m³ - R=6.30m².K/W
- ⑧ - Etanchéité sur étanchéité existante : Sopralène Flam Jardin
- ⑦ - Etanchéité 2 couches : armature voile de verre et bitume élastomère
- ⑥ - Isolation : Polyuréthane parement alu./kraft Eurothane BR-BIO - ép. 80 mm - R= 3.2 m².K/W
- ⑤ - Pare-vapeur
- ④ - Dalle béton : ép. 16 cm (sur salle de conf.) - ép. 30 cm (sur hall principal) - pente nulle
- ③ - Solivage bois support du plafond
- ② - Isolant phonique Panolène façadier - ép. 45 mm - R= 1.20 m².K/W
- ① - Plafond lames bois ajourées

OBSERVATIONS :

- * . Epaisseur à confirmer en phase APD
- ** Un XSP de 180 mm R= 4.7m².K/W serait également éligible au CEE
- Position du point de rosée correcte
- + . Intervention par l'extérieur
- . Eligible Certificat Economie d'Énergie
- . Pas de renforcement de charpente à prévoir
- . Isolant non biosourcé

MONTANT en € HT / m² : 80.00 €

Bâtiment A (zone en panneaux sandwich) - 96 m²

ETAT DES LIEUX

- ⑤ - Sur-toiture lames bois ajourées - Pente 23%
- ④ - Chevrons 100/80 mm, support des lames bois
- ③ - Réhausses tôles pour sur-toiture
- ② - Panneau sandwich - Promisol 1001TS - ép. isolant 80 mm - R= 3.0 m².K/W
- ① - Arbalétrier bois lamellé collé 112/450 mm et Pannes bois massif 100/150 mm

légende :

- ① - XXXX - Matériaux existants
- ② - XXXX - Matériaux de rénovation

REPRISE VARIANTE 1 NON VALIDE

COUPE FEU ?? △

- ⑧ - Sur-toiture bois supprimée pour compensation de charge
- ⑦ - Panneau sandwich remplacé
- ⑥ - Vide non ventilé sous bac
- ⑤ - Isolant : Cellulose UniverCell ép. 176* mm - 28 à 35 kg/m³ - R= 4.5 m².K/W ou : Laine de bois Multisol 140 - ép. 160* mm - 140 kg/m³ - R= 3.8 m².K/W
- ④ - Arbalétrier bois lamellé collé 112/450 mm et Pannes bois massif 100/150 mm
- ③ - Pare-vapeur
- ② - Isolant therm. /phon. : Cellulose UniverCell ép. 78* mm - 28 à 35 kg/m³ - R= 2.0 m².K/W ou : Laine de bois Multisol 140 - ép. 100* mm - 140 kg/m³ - R= 2.35 m².K/W
- ① - Plafond lames bois ajourées

OBSERVATIONS :

NON VALIDE
Problème de condensation et ventilation techniquement impossible

- . Eligibilité CEE à vérifier (ADHUME)
- + . Isolant biosourcé
- . Forte inertie pour la laine de bois
- . Pas de renforcement de charpente à prévoir
- . Dépose complète de la couverture

REPRISE VARIANTE 2 NON VALIDE

COUPE FEU ?? △

- ⑧ - Sur-toiture lames bois ajourées - Pente 23%
- ⑦ - Chevrons 100/80 mm, support des lames bois
- ⑥ - Réhausses tôles pour sur-toiture
- ⑤ - Panneau sandwich - Promisol 1001TS - ép. isolant 80 mm - R= 3.0 m².K/W
- ④ - Vide non ventilé sous bac
- ③ - Arbalétrier bois lamellé collé 112/450 mm et Pannes bois massif 100/150 mm
- ② - Isolation : Cellulose UniverCell - ép. 234* mm - 28 à 35 kg/m³ - R=6.0 m².K/W ou : Laine de bois Multisol 140 - ép. 160*+100* mm - 140 kg/m³ - R= 3.80+2.35 m².K/W
- ① - Faux-plafond acoustique suspendu

OBSERVATIONS :

NON VALIDE
Problème de condensation et ventilation techniquement impossible

- . Eligibilité CEE à vérifier (ADHUME)
- + . Isolant biosourcé
- . Forte inertie pour la laine de bois
- . Pas de renforcement de charpente à prévoir
- . Intervention par l'intérieur

REPRISE VARIANTE 3

- ⑨ - Couverture zinc prépatiné, joints debouts
- ⑧ - Volige
- ⑦ - Ventilation entre chevrons
- ⑥ - Panneau OSB 9 mm
- ⑤ - Arbalétrier bois lamellé collé 112/450 mm et Pannes bois massif 100/150 mm
- ④ - Isolation : Cellulose UniverCell - ép. 176* mm - 28 à 35 kg/m³ - R=4.50 m².K/W ou : Laine de bois Multisol 140 - ép. 160* mm - 140 kg/m³ - R= 3.80 m².K/W ou : Laine de bois Multisol 140 - ép. 2x 100* mm - 140 kg/m³ - R= 4.70 m².K/W
- ③ - Pare vapeur
- ② - Isolant therm. /phon. entre chevrons - C.Feu : Laine de roche - Rockwool delta rock ép. 60* mm - 30 kg/m³ - R= 1.75 m².K/W
- ① - Plafond lames bois ajourées

OBSERVATIONS :

- . Eligibilité CEE à vérifier (ADHUME)
- + . 60% Isolant biosourcé
- . Pas de renforcement de charpente à prévoir
- . Dépose complète de la couverture

MONTANT en € HT / m² : 315.00 €